

AGRORINASCE s.c.r.l.

Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio

Repubblica Italiana - Regione Campania - Provincia di Caserta

Via Roma – presso Casa Comunale – 81036 San Cipriano d'Aversa (CE)

Tel. 081-8923034 fax 081-8160091

www.agrorinasce.org

PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE FERS

"SICUREZZA PER LO SVILUPPO" OBIETTIVO CONVERGENZA 2007 – 2013

AGRORINASCE – AGENZIA PER L'INNOVAZIONE, LO SVILUPPO E LA SICUREZZA DEL TERRITORIO

OGGETTO DELL'APPALTO: *lavori di realizzazione del Progetto di recupero ad uso sociale di beni confiscati alla camorra destinati a "Centro di aggregazione giovanile per l'arte e la cultura" e ad "Ostello della Gioventù".*

Selezione di professionisti per l'incarico di Progettazione definitiva ed esecutiva, contabilità e Direzione Lavori, accertamento della regolare esecuzione, per la realizzazione del progetto di un Centro di aggregazione giovanile per l'arte e la cultura, sito in via Cagliari, 11, e di un Ostello della Gioventù, sito in via Raffaello IV Trav., n.5.

– CUP: D22J11000210006

– CIG: 4059374D62

VERBALE N.1 del 13/04/2012

Il giorno 13 del mese di aprile dell'anno 2012, alle ore 14,00, in Casal di Principe, nella sede dell'AGRORINASCE s.c.r.l. Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ing. Giovan B. Pasquariello, assistito dall'ing. Pasquale Fusco, assistente al RUP, e dall'avv. Carmela Ferraro, consulente legale di Agrorinasce, hanno dato inizio alla procedura di gara indicata in oggetto.

Si da atto che la società Agrorinasce S.c.r.l. ha provveduto ad effettuare la pubblicazione con procedura aperta, ai sensi degli artt. 91 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e 267 del D.P.R. 207/2010, per l'affidamento dell'incarico di **Progettazione Definitiva ed Esecutiva, contabilità e Direzione dei Lavori**, per la realizzazione di un "Centro di aggregazione giovanile per l'arte e la cultura" e di un "Ostello della Gioventù", presentato da Agrorinasce per l'importo di euro 1.299.000,00, finalizzato al recupero ad uso sociale di beni confiscati alla camorra, con pubblicazione in data **19/03/2012** sul sito dell'Agrorinasce (*Agrorinasce.org*) e sull'Albo Pretorio. Il termine di scadenza del bando è stato fissato alle ore 12,00 del giorno 05/04/2012.

Si da atto del fatto che il comune di San Cipriano d'Aversa ha attestato (con comunicazione in allegato recante il timbro del protocollo del comune del 05/04/2012) che, entro il termine previsto da bando, sono pervenuti n.14 (quattordici) plichi, ed in data 10/04/2012 n.1 plico, i quali sono stati poi consegnati al RUP, e che di seguito si vanno ad elencare:

pervenute entro la data del 05/04/2012, entro le ore 12,00:

- 1) prot. n.2731 del 02/04/12 – ENG s.r.l., via Petrarca n.35 (P.zo Topazio), 80122 – Napoli;
- 2) prot. n.2738 del 02/04/12 – RTP arch. Filippo Spiezia (Capogruppo), c.so Durante, n.26, 80027 - Frattamaggiore (NA);
- 3) prot. n.2823 del 04/04/2012 – RTP Costructura Consulting s.c. (Capogruppo), arch. Marco Mazzella (Mandante), via E. De Filippo, n.10, 80017 – Melito(NA);
- 4) prot. n.2868 del 05/04/2012 – RTP Arch. Alessandro Calabrò (Capogruppo), via Anton Giulio Barilli, n.41, 00152 – Roma;
- 5) prot. n.2873 del 05/04/2012 – arch. Agostino Lupoli (Capogruppo), via G.Genoino, n.14, 80027 – Frattamaggiore (NA);
- 6) prot. n.2880 del 05/04/2012 – ing. Enzo Discetti – ing. Paolo Discetti, Centro Direzionale Is. G1, 80143 – Napoli;
- 7) prot. n.2883 del 05/04/2012 – RTP arch. Pasquale Varchetta (Capogruppo), via Umberto I, 55, 80038 – Pomigliano d'Arco(NA);
- 8) prot. n.2886 del 05/04/2012 – RTP ing. Pianese Luigi (Capogruppo), via S.Maria a Cubito, 195, 80019 – Qualiano (NA);
- 9) prot. n.2888 del 05/04/12 – RTP PSE s.r.l., prof. Arch. Riccardo Florio (mandante), via Martucci, 48, 80121 – Napoli;
- 10) prot. n.2891 del 05/04/12 – AIRES Ingegneria, via Cesare Battisti, 31, 81100 – Caserta;
- 11) prot. n.2897 del 05/04/12 – RTP ing. Sorvillo Ernesto, viale G. Merola, 20, 81056 – Sparanise(CE);
- 12) prot. n.2903 del 05/04/12 – RTP Freda, c.so Freda, 132, 81030 – Cellule (CE);
- 13) prot. n.2907 del 05/04/12 – RTP D'Orazio, via G. D'Annunzio, n.9, 81031– Aversa(CE);

pervenuta fuori termine in data 05/04/2012, alle ore 12,46:

- 14) prot. n.2909 del 05/04/12 – Studio Associato "A. Tortorella – arch. R. Lombardi - ing. D. Tortorella, studio associato", via S.Stefano – 83031 – Ariano Irpino (AV);

pervenuta fuori termine ed in data 10/04/2012, con attestato del comune di San Cipriano d'Aversa (con comunicazione in allegato recante il timbro del protocollo del comune del 12/04/2012)

- 15) prot. n.2961 del 10/04/12 - arch. Gaetano D'Argenzio, presso SYNERGICA, via Picazio, 1, 81100 – Caserta.

Si da atto che risulta presente ad assistere alle operazioni di gara il concorrente:

- arch. Pasquale Varchetta, presente in qualità capogruppo dell'RTP arch. Pasquale Varchetta (Capogruppo), di cui al documento identificativo Patente n.NA06483J rilasciata dalla prefettura di Napoli il 16/04792.

Si precisa che i plichi pervenuti risultano debitamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, riportanti all'esterno la dicitura richiesta nel bando *“non aprire - contiene documenti relativi alla gara di affidamento per: Incarico Professionale – Progettazione definitiva ed esecutiva, contabilità e direzione dei lavori inerente l'intervento di completamento del "Progetto di recupero ad uso sociale di beni confiscati alla camorra destinati a Centro di aggregazione giovanile per l'arte e la cultura e Ostello della Gioventù”*.

I plichi n.14 e n.15 vengono esclusi perché pervenuti fuori termine.

Si procede, pertanto, all'apertura di ciascuno dei n°13 plichi ammessi, secondo l'elencazione progressiva di cui sopra, con indicazione dell'ammissione / non ammissione del concorrente, come da elenco di seguito riportato:

- 1) prot. n.2731 del 02/04/12 – ENG s.r.l., via Petrarca n.35 (P.zo Topazio), 80122 – Napoli;
(ammesso)
- 2) prot. n.2738 del 02/04/12 – RTP arch. Filippo Spiezia (Capogruppo), c.so Durante, n.26, 80027 - Frattamaggiore (NA);
(ammesso)
- 3) prot. n.2823 del 04/04/2012 – RTP Costructura Consulting s.c. (Capogruppo), arch. Marco Mazzella (Mandante), via E. De Filippo, n.10, 80017 – Melito(NA);
(ammesso)
- si da atto che alle ore 15,00, sono presenti ad assistere alle operazioni di gara arch. Di Bona Raffaele, con documento Patente n.CE5505983P rilasciata dall'MCTC di Caserta in data 30/07/10, ed arch. Luigi Maisto, con documento C.I. n.AO3685616 rilasciata dal comune di Villa di Briano in data 13/09/07, nella qualità di rappresentanti della RTP Freda, c.so Freda, 132, 81030 – Cellole (CE);
- 4) prot. n.2868 del 05/04/2012 – RTP Arch. Alessandro Calabrò (Capogruppo), via Anton Giulio Barilli, n.41, 00152 – Roma;
(ammesso con riserva, da sciogliere entro 3 gg. dalla comunicazione nel rispetto di quanto sancito dall'art.92, c.2 del DPR 207/10)
- 5) prot. n.2873 del 05/04/2012 – arch. Agostino Lupoli (Capogruppo), via G.Genoino, n.14, 80027 – Frattamaggiore (NA);
(ammesso)
- 6) prot. n.2880 del 05/04/2012 – ing. Enzo Discetti – ing. Paolo Discetti, Centro Direzionale Is. G1, 80143 – Napoli;
(ammesso)
- 7) prot. n.2883 del 05/04/2012 – RTP arch. Pasquale Varchetta (Capogruppo), via Umberto I, 55, 80038 – Pomigliano d'Arco(NA);
(esclusa in quanto la polizza fidejussoria rilasciata dall'Unipol con n°67066131 in data 04/04/2012 si riferisce ad altra gara d'appalto);

- 8) prot. n.2886 del 05/04/2012 – RTP ing. Pianese Luigi (Capogruppo), via S.Maria a Cubito, 195, 80019 – Qualiano (NA);
(esclusa, in quanto così come disposto nella lett.B del bando **“dichiarazione sottoscritta a termine di legge”**, le dichiarazioni prodotte non sono state rese in conformità di quanto disposto ai sensi del D.P.R. 445/2000, e pertanto senza alcuna assunzione di responsabilità così come previsto dall’art.76 del medesimo Decreto e precisamente quella dell’ing. Pianese Luigi, ing. D’Alterio Rosa e ing. Cecere Palazzo Gennaro).
- 9) prot. n.2888 del 05/04/12 – RTP PSE s.r.l., prof. Architetto Riccardo Florio (mandante), via Martucci, 48, 80121 – Napoli;
(**ammesso**)
- 10) prot. n.2891 del 05/04/12 – AIRES Ingegneria, via Cesare Battisti, 31, 81100 – Caserta;
(**ammesso**)
- 11) prot. n.2897 del 05/04/12 – RTP ing. Sorvillo Ernesto, viale G. Merola, 20, 81056 – Sparanise(CE);
(**ammesso**)
- 12) prot. n.2903 del 05/04/12 – RTP Freda, c.so Freda, 132, 81030 – Cellule (CE);
(**ammesso con riserva, in quanto pur non essendo stata rinvenuta la garanzia fidejussoria prevista ai sensi del punto 10.2 del bando di gara, i rappresentanti della RTP Freda, presenti in sede di gara, dichiarano che la stessa è stata inserita nell’offerta economica; considerato che per il caso di specie, non è stata precisata la collocazione di detta garanzia si rimanda lo scioglimento della riserva e della suddetta verifica al rinvenimento nel corso della successiva seduta, precisando che ovemai la stessa non fosse rinvenuta la RTP verrà automaticamente esclusa. Riferimento dichiarazione allegata).**
- 13) prot. n.2907 del 05/04/12 – RTP D’Orazio, via G. D’Annunzio, n.9, 81031– Aversa(CE);
(esclusa, in quanto così come disposto nella lett.B del bando **“dichiarazione sottoscritta a termine di legge”**, le dichiarazioni prodotte non sono state rese in conformità di quanto disposto ai sensi del D.P.R. 445/2000, e pertanto senza alcuna assunzione di responsabilità così come previsto dall’art.76 del medesimo Decreto, e precisamente quella dell’ing. Pietro D’Orazio, arch. Guerrera Giuseppe, ing. Sagliocco Antonio e geologo Angelina Guida, ed ancora la polizza rinvenuta non risulta conforme a quanto richiesto al punto 10.2 del bando di gara, essendo presente il solo impegno).

Dall’esame della documentazione prodotta dai professionisti vengono escluse per i motivi sopra esposti **n.3 domande (n.7, 8 e 13)**, risultando idonee, solo le istanze di n.10 concorrenti e, pertanto, solo questi sono ammessi alla fase successiva di valutazione dell’offerta tecnica e di quella economica.

A questo punto, i plichi, sottoscritti da tutti i membri della commissione, vengono riposti in cassaforte, in attesa di essere esaminati dal RUP, in uno ai componenti della Commissione di esame, in seduta **non pubblica**.

La data, l’ora ed il luogo della successiva seduta pubblica nel corso della quale verranno aperte le buste contenenti l’offerta economica sarà comunicata a mezzo di avviso da pubblicarsi sul sito di Agrorinasce s.c.r.l. .

Si da atto che, nel corso della seduta, l'arch. Pasquale Varchetta, presente in qualità capogruppo dell'RTP arch. Pasquale Varchetta (Capogruppo), alle ore 16,00, ha lasciato la sala ove si svolgeva la gara.

Il RUP dispone la pubblicazione del presente verbale sul sito di Agrorinasce s.c.r.l. in modo che tutti i concorrenti abbiano notizia degli esiti della predetta seduta pubblica.

Alle ore **17,30** le operazioni vengono concluse. Del che è verbale.

San Cipriano d'Aversa, 13/04/2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Giovan B. Pasquariello)

Supporto al RUP
(Ing. Pasquale Fusco)

Consulente Legale
(Avv. Carmela Ferraro)

ARCH. LUIGI MAISIO

ARCH. RAFFAELE DI BONA