

DETERMINA N. 09

Prot. N° 580
Casal di Principe, lì 10/12/2018

OGGETTO Lavori di manutenzione straordinaria di un bene confiscato del demanio comunale, destinato ad un impianto sportivo da ri-funzionalizzare ai fini sociali, sito nel Comune di Casapesenna (CE), in via Perugia (già traversa di via Orazio).

Determina di avvio del procedimento, approvazione progetto e avvio gara.

CIG: ZA726337F0

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

Premesso

- che, Agrorinasce S.c.r.l. è una società consortile a responsabilità limitata con capitale esclusivamente pubblico costituita tra i Comuni di Casal di Principe, Casapesenna, San Cipriano d'Aversa, Villa Literno, San Marcellino, Santa Maria La Fossa ed ha tra i suoi scopi sociali il rafforzamento dei sistemi sociali locali e la massima diffusione della cultura della legalità;
- che, essa è stata, tra l'altro, beneficiaria finale di finanziamenti comunitari nell'ambito del PON Sicurezza per lo Sviluppo del Mezzogiorno d'Italia, di cui è autorità di gestione il Ministero dell'Interno – Dipartimento Pubblica Sicurezza, e di finanziamenti regionali, in forza dei quali sta portando avanti molteplici iniziative sul territorio dei sei predetti comuni, tutte tese al recupero della legalità;
- che, Agrorinasce ha, avviato lavori di recupero ad uso sociale e produttivo di importanti beni confiscati alla camorra destinandoli per finalità educative, formative, istituzionali e produttive;
- che, nella gestione di Agrorinasce vi è un bene confiscato del demanio comunale, destinato ad un impianto sportivo, sito in via Perugia (già traversa di via Orazio), Casapesenna (CE), da ri-funzionalizzare ai fini sociali;
- che, l'immobile confiscato è costituito da complesso edilizio sportivo polivalente denominato "Circolo sportivo I Galantuomini", su una superficie complessiva di mq 2.800, composto da campo di calcetto, campi da bocce e fabbricati per un totale di 270 mq., e che l'intervento riguarderà la ri-funzionalizzazione solo della parte destinata a campo sportivo, mediante lavori di manutenzione straordinaria volti a rendere fruibile detta area di gioco.

Considerato

- che, la Giunta Regionale con propria deliberazione n.789 adottata nella seduta del 21 dicembre 2012 avente ad oggetto la “L.R.7/12 – Fondo per la valorizzazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata” approvava l’atto d’indirizzo presupposto agli interventi disciplinati dalla L.R.7/12, demandando mandato al dirigente del Settore Rapporti con Province, Comuni e Comunità Montane di adottare gli atti gestionali connessi all’attuazione della deliberazione imputando la spesa derivante dalla realizzazione degli interventi sul capitolo 7820 UPB 6.23. 222 E.F.201 nella misura di €.250.000,00;
- che, con Decreto Dirigenziale n.170 del 28 dicembre 2012 veniva approvato l’avviso pubblico per la selezione dei progetti di riutilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata;
- che, al fine di valorizzare il bene confiscato alla camorra denominato “Circolo sportivo I Galantuomini”, il comune di Casapesenna ha aderito all’avviso pubblico di cui al DD. n° 170/2012 – Fondo per la valorizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata;
- che, con D.D. n.91 del 21/10/2013 veniva approvata la graduatoria per i progetti preliminari finanziati, e che al quarto posto risultava posizionato il progetto proposto dal comune di Casapesenna per l’importo complessivo di €. 25.000,00;
- con delibera della Giunta Comunale n. 16 del 27/06/2014 veniva affidata ad Agrorinasce S.c.r.l., in quanto società partecipata del comune di Casapesenna e già redattrice del progetto preliminare, l’incarico per la redazione del progetto esecutivo e per la gestione dell’appalto per l’esecuzione dei lavori;
- che l’Ufficio Tecnico ha provveduto a redigere il progetto esecutivo per l’importo della perizia di €.22.632,06, di cui €.22.333,53 per lavori, €.398,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed €.2.367,94 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

Visto

- la legge n. 241/90 e s.m.i;
- l’art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 36;
- l’art.192 del T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per l’acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi di Agrorinasce approvato dal C.d.A. in data 23/12/16;

PER TUTTO QUANTO PREMESSO E CONSIDERATO

per le ragioni indicate che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto

DETERMINA

- l’avvio del procedimento ai sensi del art. 32, c.2 del Dlgs.50/16 per la procedura di gara;
- di approvare la stima effettuata dall’Ufficio Tecnico di Agrorinasce per l’importo posto a base di gara pari ad €.22.632,06, di cui €.22.333,53 per lavori, €.398,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e di approvare la stessa secondo il seguente quadro economico riepilogativo:

A)	Lavori a base d'asta	
1	lavori a corpo e misura	€ 22.233,53
2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 398,53

3		Importo totale lavori a base d'appalto	€ 22.632,06
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
4	per I.V.A. al 10%		€ 2.263,21
5	per spese di gara, di cancelleria e varie, da rimodulare a seguito del recupero del ribasso di gara		€ 0,00
6	per oneri di smaltimento, da rimodulare a seguito del recupero del ribasso di gara		€ 0,00
7	per spese tecniche- art.90-92 L.163/06 (2% importo del lavori), da rimodulare a seguito del recupero del ribasso di gara		€ 104,73
8	per imprevisti, da rimodulare a seguito del recupero del ribasso di gara		€ 0,00
			€ 2.367,94
		Importo Totale finanziamento (A+B)	€ 25.000,00

- di approvare la procedura per l'affidamento in “*Lavori di manutenzione straordinaria di un bene confiscato del demanio comunale, destinato ad un impianto sportivo da ri-funzionalizzare ai fini sociali, sito nel Comune di Casapesenna (CE), in via Perugia (già traversa di via Orazio)*”, con procedura di affidamento a trattativa negoziata ai sensi dell’art. 36 c.2, lett.a) del D.lgs. n.50/2016, con invito ad almeno 5 operatori economici iscritti all’albo di fiducia di Agrorinasce 2017-18;
- di approvare lo schema di lettera d’invito per l'affidamento a trattativa negoziata corredata dai modelli dal disciplinare, in allegato alla presente Determinazione;
- di dare atto che per la presente procedura l’impegno di spesa sarà coperta dal comune di Casapesenna, mediante fondi Regione Campania, imputati sul capitolo 7820UPB 6.23. 222 E.F. 2012;
- di dare atto che la presente determina risulta immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134, comma 4 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, e che andrà pubblicata sul sito di questo Ente e sull’Albo Pretorio del comune di Casapesenna per almeno 15 giorni consecutivi.

La presente determinazione dovrà essere pubblicata presso l'Albo Pretorio del comune e sul sito della scrivente società consortile, ovvero www.agrorinasce.org.

Casal di Principe, li 10/12/2018

Il Dirigente dell’Area tecnica
f.to (Ing. Giovan B. Pasquariello)

per approvazione ed impegno spesa
 Amministratore Delegato
f.to (Dott. Giovanni Allucci)