

DETERMINA N. 12

Prot. N° 667
Casal di Principe, lì 03/10/2019

OGGETTO Lavori di manutenzione straordinaria per la ri-funzionalizzazione del "centro di documentazione ed educazione ambientale", da adibire a nuova sede della società Agrorinasce, sito in località Ferrandelle, Strada Provinciale 30, via Vaticale, Santa Maria la Fossa (CE).

Determina approvazione perizia di variante

CIG: Z13263393A

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

Premesso

- che, Agrorinasce S.c.r.l. è una società consortile a responsabilità limitata con capitale esclusivamente pubblico costituita tra i Comuni di Casal di Principe, Casapesenna, San Cipriano d'Aversa, Villa Literno, San Marcellino, Santa Maria La Fossa ed ha tra i suoi scopi sociali il rafforzamento dei sistemi sociali locali e la massima diffusione della cultura della legalità;
- che, essa è stata, tra l'altro, beneficiaria finale di finanziamenti comunitari nell'ambito del PON Sicurezza per lo Sviluppo del Mezzogiorno d'Italia, di cui è autorità di gestione il Ministero dell'Interno – Dipartimento Pubblica Sicurezza, e di finanziamenti regionali, in forza dei quali sta portando avanti molteplici iniziative sul territorio dei sei predetti comuni, tutte tese al recupero della legalità;
- che, Agrorinasce ha, tra l'altro, avviato i lavori di recupero ad uso sociale e produttivo di importanti beni confiscati alla camorra destinandoli per finalità educative, formative, istituzionali e produttive;
- che, nella gestione di Agrorinasce vi è il "Centro di documentazione ed educazione ambientale", sito in località Ferrandelle, Strada Provinciale 30, via Vaticale, Santa Maria la Fossa (CE);
- che la società Agrorinasce per esigenze logistiche e funzionale nella gestione delle proprie attività, ha intenzione di trasferire la propria sede operativa nell'ambito del "Centro di documentazione e di educazione ambientale", denominato CEDA.

Considerato

- che, a seguito dei sopralluoghi effettuati dall'Ufficio Tecnico di Agrorinasce sono stati individuati una serie di interventi necessari affinché i locali siano quanto più possibili adeguati alle esigenze organizzative e logistiche della società;

- che, a seguito della richiesta dell'Amministratore Delegato di Agrorinasce, l'Ufficio Tecnico con determina n.8_579 del 10/12/2018 avviava la procedura di cui all'oggetto sulla scorta della progettazione esecutiva interna per l'importo della perizia di €. 20.000,00, di cui €. 16.481,46 per lavori, €. 398,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed €. 3.518,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che, a seguito dell'espletamento della gara di affidamento, con verbale n. 3 del 28/01/2019 n. 3 risultava aggiudicataria la Ditta Manila Costruzioni di Verrillo Marianna, con sede in via Ferrovia, 9, 81036 San Cipriano d'Aversa(CE), per l'importo complessivo pari ad €.9.887,46, di cui €.9.488,93 per lavori al netto del ribasso del 41%, ed €.398,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;
- che, per quanto suddetto, l'Amministrazione, a seguito della stipula del contratto d'appalto del 15/03/19, provvedeva alla consegna dei lavori in data 18/03/19;
- che, per detti lavori è stato nominato DL dei lavori di che trattasi l'ing. Giovan B. Pasquariello, già RUP per le attività di Agrorinasce;
- che durante il corso dei lavori a seguito di alcune lavorazioni impreviste ed imprevedibili, nonché l'esigenza di approvare nuove opere volte a migliorare la fruizione dell'intero "Centro di documentazione ed educazione ambientale", nonché ad assolvere ad esigenze successive emerse dall'Ente, si è ritenuto necessaria la redazione di apposita perizia di variante in data 13/09/19, al fine di recepire le opere suppletive emerse, chiedendo alla ditta Manila Costruzioni, appaltatrice dei lavori principali, l'esecuzione di questi agli stessi patti e condizioni delle opere principali;
- che, pertanto, è stata redatta una perizia di variante suppletiva dall'Ufficio Tecnico pari ad €.12.292,77, al netto del ribasso offerto del 41%, di cui €.398,53, per oneri della sicurezza non soggetti a ribassi, oltre IVA come per legge;

Visto

- la legge n. 241/90 e s.m.i;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 36;
- l'art.192 del T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi di Agrorinasce approvato dal C.d.A. in data 23/12/16;

PER TUTTO QUANTO PREMESSO E CONSIDERATO

per le ragioni indicate e che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

DETERMINA

- di prendere atto delle motivazioni oggetto della perizia di variante redatta dall'ufficio tecnico di Agrorinasce per l'importo netto complessivo pari ad €.12.592,77, e di approvare la stessa secondo il seguente quadro economico riepilogativo:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO		
A	PER LAVORI	
a1	Importo lavori a corpo e misura da perizia di variante	€ 20 668,20

	al netto del ribasso offerto del 41%	€ 8 473,96
		€ 12 194,24
a4	per oneri della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 398,53
a5	per costo totale lavori	€ 12 592,77
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	per IVA al10% (v. a3)	€ 1 259,28
b3	per spese tecniche, generali, di gara, pubblicazioni.	€ 1 147,96
b4	per imprevisti [da rideterminare al netto della procedura di affidamento pari al 10% v.a5]	€ 5 000,00
		€ 7 407,24
	Totale importo finanziamento	€ 20 000,00

– che, a seguito di detta variante suppletiva, è stato definito un maggiore importo pari ad €2.705,31, oltre IVA come per legge;

– che, ai sensi dell'art.106 D.lgs. n.50/16 e s.m.i., ed art.8 del Decreto ministeriale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.49 del 7/03/2018, la variante anzidetta risulta ammissibile, in quanto conveniente per l'Amministrazione, ed anche ai fini della collaudabilità delle intere opere realizzate e da eseguire;

– che, si affida alla ditta Manila Costruzioni di Verrillo Marianna, con sede in via Ferrovia, 9, 81036 – San Cipriano d'Aversa (CE), già assuntrice dei lavori principali, l'esecuzione delle opere suppletive, per le quali la suddetta ditta ha accettato di effettuarle agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

– di autorizzare la sottoscrizione dell'atto di sottomissione tra le parti per le opere suppletive sopra richiamate per l'importo netto pari ad €2.705,31, oltre IVA come per legge;

– di dare atto che la spesa sarà finanziata con fondi della società consortile Agrorinasce s.c.r.l.- anno 2018;

Di dare atto che la presente determina risulta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, e che andrà pubblicata sul sito di questa società consortile, www.agrorinasce.org, e sull'Albo Pretorio del comune di Casapesenna per almeno 15 giorni consecutivi.

Avverso il presente atto è ammesso reclamo al Dirigente dell'U.T. di Agrorinasce entro 10 giorni dalla data di pubblicazione; trascorso tale termine l'atto diventerà definito e potrà essere impugnato soltanto con ricorso al TAR o in alternativa al Capo dello Stato, rispettivamente nei termini di 60 o 120 giorni.

Casal di Principe, li 03/10/2019

Il Responsabile dell'Area Tecnica
di Agrorinasce s.c.r.l.
f.to (**Ing. Giovan B. Pasquariello**)

per approvazione impegno spesa
Presidente del CdA di
Agrorinasce s.c.r.l.
f.to (**Dott. Giovanni Allucci**)