

Via Roma – presso Casa Comunale
81036 - SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE)
Tel. 081-8923034 / fax 081-8160091
www.agrorinasce.org

DETERMINA N. 32

Prot. Gen. N° 773
Casal di Principe, lì 05/11/20

OGGETTO: Invito per il conferimento dell'incarico professionale consistente nella “verifica e progettazione strutturale di un “ponticello” e la realizzazione di tombini sui canali di scolo denominati “del Pirolo, Coppola e Camino presenti nell'area confiscata alla camorra denominata “la Balzana”, in S. Maria la Fossa (CE).

Procedura d'affidamento ai sensi art. 36, c.2, lett.a) del d.lgs.50/2016 - CIG: ZB42F17330

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Premesso

- che, Agrorinasce S.c.r.l. è una società consortile a responsabilità limitata con capitale esclusivamente pubblico costituita tra i Comuni di Casal di Principe, Casapesenna, San Cipriano d'Aversa, Villa Literno, San Marcellino, S. Maria La Fossa, ed ha tra i suoi scopi sociali il rafforzamento dei sistemi sociali locali e la massima diffusione della cultura e della legalità;
- che, con sentenza n.13/05 Reg. Sent. (emessa dalla II Sezione della Corte di Assise di Santa Maria Capua Vetere nell'ambito del procedimento riunito nel n.9/98 a carico di Abbate Antonio + 126 “processo Spartacus 1”, riformata dalla Corte di Assise di Appello di Napoli in data 19.06.2008 e divenuta definitiva a seguito di sentenza della corte in data 15/01/2010), è stata disposta anche in danno di Schiavone Francesco, Bidognetti Francesco e Schiavone Walter, la confisca, ai sensi dell'art.12-sexies della L. n. 356/1992 e s.m.i, nella misura di 2/3 in quota ideale, del complesso agricolo “La Balzana”, e che in data 24 maggio 2017 con sentenza della Corte di Cassazione è intervenuta la confisca definitiva per la restante quota di 1/3;
- che, con provvedimento del 12/04/2011 e successiva Nota Prot. ANBSC 0005863 del 26/04/2011, l'Agenzia Nazionale dei beni sequestrati e confiscati alla camorra ha affidato al Comune di Santa Maria la Fossa, in maniera provvisoria, il complesso agricolo “La Balzana”;
- che, a seguito della confisca definitiva dell'intero complesso agricolo “La Balzana” nel mese di luglio 2017, ha richiesto apposita manifestazione d'interesse al Comune di S. Maria La Fossa per l'assegnazione definitiva, concessa successivamente nel dicembre 2017;
- che, Agrorinasce ha richiesto l'assegnazione provvisoria ed in comodato d'uso dell'intero complesso agricolo (Prot. n. 496 del 06/08/2012, assunta agli atti con il Prot. n. 5599 del 16/08/2012);
- che, il complesso agricolo è stato dato in concessione ad Agrorinasce per la durata di 25 anni con delibera di Giunta n. 44 del 24/04/2019;

- che, il complesso agricolo denominato “La Balzana” sito in Santa Maria La Fossa, è censito rispettivamente nel N.C.E.U. del menzionato Comune al foglio 12, particella 5001, sub dal n.1 al n.27 compreso e particella 5002, nonché nel N.C.T. dello stesso Comune al foglio 3, particella 92, foglio 11, particelle 21,26 e 28, foglio 12, particelle 13,16,18,20,52,55,82,85,88,91, foglio 13 particelle 3,4,8,15,138,141,144,147, foglio 16, particelle 38,39,40 e 49, foglio 20, particelle 9 e 10 per un totale di 200 ettari, 10 ville bifamiliari, una cappella, una piccola scuola e circa 14 immobili produttivi;

Considerato

- che, Agrorinasce, d’intesa con l’Amministrazione Comunale di S. Maria la Fossa, ha formulato un’idea progettuale denominata “Parco agro-alimentare dei prodotti tipici della Campania” da attuarsi mediante il recupero funzionale e la valorizzazione del patrimonio edilizio “confiscato” esistente, mediante una serie di interventi volti alla conservazione dell’edificato, all’accoglienza e alla didattica e formazione in ambito agro-industriale;
- che, per quanto suddetto, ai fini del recupero funzionale e la valorizzazione del complesso agricolo è stato avviato lo studio di fattibilità tecnico ed economico, da attuarsi in più stralci funzionali in relazione ai diversi interventi progettuali da realizzare;
- che, in ragione dell’approssimarsi delle molteplici attività connesse alla fase di progettazione ed esecuzione dei lavori previsti nell’ambito del “Lotto 1”, e pertanto finalizzati alle esigenze organizzative e realizzative di detto intervento e dei successivi che verranno realizzati, è necessario verificare e riprogettare alcune opere infrastrutturali all’interno del complesso agroalimentare denominato “la Balzana”, consistenti in n.3 tombini ed un ponticello per attraversano di canali di scolo acqua piovane del consorzio di bonifica correlati ai vari canali di scolo presenti quali Pirolo, Coppola e Camino.

Tanto premesso e considerato

- che, a seguito di richiesta del Presidente del C.d.A. di Agrorinasce all’Ufficio Tecnico, si è disposto l’avvio della procedura per l’affidamento dell’incarico di “*verifica e progettazione strutturale di un “ponticello” e di 3 tombini presenti nei canali di scolo denominati “del Pirolo, Coppola e Camino presenti nell’area confiscata alla camorra denominata “la Balzana”, in S. Maria la Fossa (CE)*”;
- che per quanto suddetto, occorre selezionare un operatore economico per effettuare tale attività tra gli esperti di verifica e progettazione strutturale delle opere d’arte anzidette, previo l’acquisizione degli esiti già in corso delle indagini geologiche geognostiche da Agrorinasce affidate a geologo abilitato e laboratorio qualificato;
- che tra il personale in servizio presso l’Ente non si riscontrano professionalità tali da poter adeguatamente soddisfare la suddetta esigenza tecnico specialistica, Agrorinasce intende procedere al conferimento dell’incarico ai sensi dell’art.36 c.2, secondo le modalità di cui alla lett.a) del D.lgs. n.50/2016, a professionista iscritto all’albo dei professionisti di Agrorinasce 2020/21;
- che, a seguito della stima effettuata dall’Ufficio Tecnico di Agrorinasce l’importo ai fini dell’affidamento si è definito un compenso pari ad €**9.400,00** (diconsi euro tremilanovemilaquattrocento/00), oltre IVA e Cassa come per legge;

Visto

- la legge n. 241/90 e s.m.i.;
- l’art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e l’art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il D.Lgs. vo n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 36;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;

PER TUTTO QUANTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

per le ragioni indicate e che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

DETERMINA

- 1) di approvare il conferimento dell’incarico consistente nella “*verifica e progettazione strutturale di un*

“ponticello” e di 3 tombini presenti nei canali di scolo denominati “del Pirolo, Coppola e Camino presenti nell’area confiscata alla camorra denominata “la Balzana”, in S. Maria la Fossa (CE)”, con procedura di affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36 c.2 lett.a) del D.lgs. n. 50/2016;

- 2) di approvare la lettera d’invito e lo schema del disciplinare tecnico per l’incarico diretto, allegata alla presente determinazione;
- 3) di approvare la stima effettuata dall’Ufficio Tecnico di Agrorinasce per l’importo posto a base di gara pari ad **€.9.400,00** (diconsi euro novemilaquattrocento/00), oltre IVA e cassa come per legge;
- 4) di dare atto che l’impegno di spesa sarà finanziato con la quota di finanziamento di €.7.044.000,00, equivalente ad un 1° lotto funzionale delle opere a farsi, finanziato con Delibera CIPE n.48/2019 del 24 luglio 2019, avente ad oggetto “Strategia nazionale per la valorizzazione dei beni confiscati attraverso le politiche di coesione - Piano per la valorizzazione di beni confiscati esemplari e prima assegnazione al complesso «La Balzana»;
- 5) Di dare atto che la presente determina risulta immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134, comma 4 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, e che andrà pubblicata sul sito di questa società consortile, www.agrorinasce.org, e sull’Albo Pretorio per almeno 15 giorni consecutivi.

Avverso il presente atto è ammesso reclamo al Dirigente dell’U.T. di Agrorinasce entro 10 giorni dalla data di pubblicazione. Trascorso tale termine l’atto diventa definito e potrà essere impugnato soltanto con ricorso al TAR o in alternativa al Capo dello Stato, rispettivamente nei termini di 60 o 120 giorni.

Casal di Principe, li 05/11/2020

Il Responsabile dell’Area Tecnica
di Agrorinasce s.c.r.l.
Ing. Giovan B. Pasquariello

per approvazione impegno spesa
Presidente del CdA di
Agrorinasce s.c.r.l.
Dott. Giovanni Allucci