

DETERMINA N. 42

Prot. N° 978
Casal di Principe, lì 23/12/2020

OGGETTO: Incarico consistente in “prove, indagini geologiche e relazione geologica per gli interventi di riqualificazione del parco agroalimentare del complesso "La Balzana", bene confiscato alla criminalità organizzata, sito nel comune di S. Maria la Fossa.

CUP: D16E19000110001

CIG: ZC12EAEE03

Determina di approvazione contratto e autorizzazione al pagamento a saldo.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Premesso

- che Agrorinasce S.c.r.l. - Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio" è una società consortile con capitale interamente pubblico costituita tra i comuni di Casal di Principe, Casapesenna, San Cipriano d'Aversa, San Marcellino, S. Maria La Fossa e Villa Literno, tesa al rafforzamento dei sistemi sociali locali ed alla massima diffusione della cultura della legalità;
- che essa ha fra i suoi scopi sociali la realizzazione di interventi finalizzati alla promozione ed al sostegno di iniziative atte a determinare le condizioni per la nascita di piccole imprese nei settori produttivi, anche attraverso la realizzazione e la gestione di aree attrezzate per favorire la localizzazione di imprese;
- che, con sentenza n.13/05 Reg. Sent. (emessa dalla II Sezione della Corte di Assise di Santa Maria Capua Vetere nell'ambito del procedimento riunito nel n.9/98 a carico di Abbate Antonio + 126 “processo Spartacus 1”, riformata dalla Corte di Assise di Appello di Napoli in data 19.06.2008 e divenuta definitiva a seguito di sentenza della corte in data 15/01/2010), è stata disposta anche in danno di Schiavone Francesco, Bidognetti Francesco e Schiavone Walter, la confisca, ai sensi dell'art.12-sexies della Legge n.356/1992 e s.m.i., nella misura di 2/3 in quota ideale, del complesso agricolo “La Balzana”, e che in data 24 maggio 2017 con sentenza della Corte di Cassazione è intervenuta la confisca definitiva per la restante quota di 1/3;
- che, con provvedimento del 12/04/2011 e successiva nota prot. ANBSC 005863 del 26/04/2011, l'Agenzia Nazionale dei beni sequestrati e confiscati alla camorra ha affidato al Comune di S. Maria la Fossa, in maniera provvisoria il complesso agricolo la Balzana;
- che, a seguito della confisca dell'intero complesso agricolo” LA Balzana” nel mese di luglio 2017, ha richiesto apposita manifestazione d'interesse al Comune di S. Maria la Fossa per l'assegnazione definitiva, concessa nel dicembre 2017;
- che, Agrorinasce ha richiesto l'assegnazione provvisoria ed in comodato d'uso dell'intero complesso agricolo (Prot. n. 496 del 06/08/2012, assunta agli atti con il Prot. n. 5599 del 16/08/2012), e che, il complesso agricolo è stato dato in concessione per la durata di 25 anni, giusta delibera di Giunta n. 44 del 24/04/2019;

- che, il complesso agricolo denominato “La Balzana” sito in Santa Maria La Fossa, è censito rispettivamente nel N.C.E.U. del menzionato Comune al foglio 12, particella 5001, sub dal n.1 al n.27 compreso e particella 5002, nonché nel N.C.T. dello stesso Comune al foglio 3, particella 92, foglio 11, particelle 21,26 e 28, foglio 12, particelle 13,16,18,20,52,55,82,85,88,91, foglio 13 particelle 3,4,8,15,138,141,144,147, foglio 16, particelle 38,39,40 e 49, foglio 20, particelle 9 e 10 per un totale di 200 ettari, 10 ville bifamiliari, una cappella, una piccola scuola e circa 14 immobili produttivi;

- che, Agrorinasce, d’intesa con l’Amministrazione Comunale di S. Maria la Fossa, ha formulato un’idea progettuale denominata “Parco agroalimentare dei prodotti tipici della Campania” da attuarsi mediante il recupero funzionale e la valorizzazione del patrimonio edilizio “confiscato” esistente, mediante una serie di interventi volti alla conservazione dell’edificato, all’accoglienza e alla didattica e formazione in ambito agro-industriale;

- che, la predetta proposta progettuale presentata da Agrorinasce è stata finanziata dal Ministero del SUD, di cui alla Delibera CIPE n.48/2019 del 24 luglio 2019, nell’ambito della “Strategia nazionale per la valorizzazione dei beni confiscati attraverso le politiche di coesione - Piano per la valorizzazione di beni confiscati esemplari e prima assegnazione al complesso «La Balzana»”, quale primo progetto ‘esemplare’ nella valorizzazione di grandi complessi immobiliari confiscati alla criminalità organizzata. Il finanziamento stanziato in acconto ad Agrorinasce è pari ad 15.114.000,00 milioni di euro, a valere sulle risorse disponibili FSC 2014-2020;

- che a seguito dei sopralluoghi effettuati l’Ufficio Tecnico di Agrorinasce, ha predisposto lo studio di fattibilità tecnico ed economica per la riqualificazione dell’intero insediamento "la Balzana", diviso in tre lotti funzionali; che sono state avviate le attività tecnico amministrative, progettuali e procedurali per la realizzazione dei tre lotti funzionali;

- che, Agrorinasce deve procedere al conferimento dell’incarico consistente in “prove, indagini geologiche e redazione relazione geologica” per gli interventi di riqualificazione del parco agroalimentare del complesso "La Balzana", bene confiscato alla criminalità organizzata, sito nel comune di S. Maria la Fossa”;

Considerato

- che, preso atto dell’indirizzo disposto dal Presidente del CdA di Agrorinasce, l’Ufficio tecnico con determina n.26_691 del 06/10/20 avviava la procedura di affidamento dell’incarico consistente in “*prove, indagini geologiche e relazione geologica per gli interventi di riqualificazione del parco agroalimentare del complesso "La Balzana"*”, per l’importo stimato pari ad €30.988,78 (diconsi euro trentamilanovecentottantotto/78), ed €500,00, per oneri della sicurezza, oltre IVA e CNPAIA;

- che, in esito alla procedura di affidamento ai sensi dell’art.36, c.2, lett.b), il servizio veniva aggiudicato al dott. geologo Lorenzo Tesauro”, con studio in via Basile, 1, 81100 – Caserta (CE), per l’importo complessivo pari ad €20.577,63= (diconsi euroventimilacinquecentosettantasette/63), di cui €20.077,63= per prove ed indagini, al netto del ribasso del 35,21%, ed €500,00, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e CNPAIA come per legge;

- che, seguito dell’effettuazione delle verifiche dei requisiti ai sensi dell’art.32 ed 80 e seguenti del Codice, e della dichiarazione di efficacia dell’aggiudicazione definitiva ai sensi dell’art 32, c.5 ed 8 del D.lgs. 50/16 e s.m.i., in data 03/11/2020 Agrorinasce procedeva alla stipula dello del Disciplinare d’incarico con il dott. geologo Lorenzo Tesauro, con studio in Caserta (CE), Via Basile, 1;

Visto

– la legge n. 241/90 e s.m.i.;

– l’art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

– il D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32 e 36;

– l’art.192 del T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;

– il D.lgs. n. 165/2001;

– la determina di avvio del procedimento ed affidamento incarico n. 26_691 del 06/10/2020;

– visto il verbale di aggiudicazione n.1 del 23/10/20;

– visto il disciplinare d’incarico del 12/11/20;

Preso atto che

- i lavori sono stati avviati, con verbale di avvio del servizio in data 12/11/2020;
- in data 15/12/2020, è stata conclusa di fatto l'attività con la trasmissione della documentazione prodotta (report indagini eseguite e relazione geologica-geognostica);
- in data 21/12/20 è stata certificata l'ultimazione delle opere;
- in data 23/12/2020, si è certificato l'ultimazione delle attività di che trattasi e l'esecuzione a regola d'arte come risulta dall'Attestato di Regolarità della Prestazione (ARP), resa ai sensi 325 del DPR 207 del 05/10/2010;
- per quanto suddetto, il credito da liquidare al dott. geologo Lorenzo Tesauro con sede Caserta (CE), Via Basile, 1, risulta pari ad **€.20.577,63** a saldo, come da Certificato di pagamento emesso in data 21/12/20, oltre IVA al 22%;

PER TUTTO QUANTO PREMesso E CONSIDERATO

per le ragioni indicate e che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

DETERMINA

- 1) Di approvare il disciplinare d'incarico del 12/11/2020, e la contabilità finale della prestazione, per un importo a stato finale pari ad **€.20.577,63**, oltre IVA e CNPAIA come per legge.
- 2) Di approvare l'Attestato di Regolarità della Prestazione (ARP), per l'attività eseguita dal geologo Lorenzo Tesauro in data 21/12/2020, sottoscritta in data 23/12/2020, e che certifica l'ultimazione degli stessi e l'esecuzione a regola d'arte, ai sensi dell'art.325 del DPR 207 del 05/10/2010.
- 3) Di autorizzare il pagamento a saldo del servizio pari ad **€.20.577,63=** (diconsi euroventimilacinquecentosettantasette/63), oltre IVA al 22% pari ad **€.4.527,08** soggetto allo split payment, per *“prove, indagini geologiche e relazione geologica per gli interventi di riqualificazione del parco agroalimentare del complesso "La Balzana", bene confiscato alla criminalità organizzata, sito nel comune di S. Maria la Fossa. CUP: D16E19000110001 - CIG: ZC12EAEE03.*
- 4) Di dare atto che la copertura economia prevista per la suddetta prestazione, sarà garantita dall'Amministrazione in ragione del finanziamento di cui alla Delibera CIPE n.48/2019 del 24 luglio 2019, avente ad oggetto *“Strategia nazionale per la valorizzazione dei beni confiscati attraverso le politiche di coesione - Piano per la valorizzazione di beni confiscati esemplari e prima assegnazione al complesso «La Balzana»”,* a valere sulle risorse disponibili FSC 2014-2020, di cui 7 milioni di euro per l'annualità 2020 e 8,114 milioni di euro per l'annualità 2021.
- 5) Di dare atto che la presente determina risulta immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, e che andrà pubblicata sul sito di questa società consortile, www.agrorinasce.org, e sull'Albo Pretorio del comune di S. Maria la Fossa per almeno 15 giorni consecutivi, e sull'Albo Pretorio per almeno 15 giorni consecutivi.

Avverso il presente atto è ammesso reclamo al Dirigente dell'U.T. di Agrorinasce entro 10 giorni dalla data di pubblicazione. Trascorso tale termine l'atto diventa definito e potrà essere impugnato soltanto con ricorso al TAR o in alternativa al Capo dello Stato, rispettivamente nei termini di 60 o 120 giorni.

Casal di Principe, li 23/12/2020

Il Responsabile dell'Area tecnica
f.to (Ing. Giovan B. Pasquariello)

per approvazione ed impegno spesa
il Presidente del CdA
f.to (Dott. Giovanni Allucci)